



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Piazza D'Annunzio, - 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

Registro Generale n. 432 del 18-07-2026

DETERMINAZIONI AREA TECNICO-MANUTENTIVA

N. 228 DEL 18-07-2026

Oggetto: POR FESR Abruzzo 2014-2020. Asse IX- Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico a sostegno della ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA - INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE)"_APPROVAZIONE RELAZIONE SUL CONTO FINALE

L'anno duemilaventisei addì diciotto del mese di luglio, il Responsabile del servizio Dott.ssa D'Agostino Katia

Richiamata la deliberazione di Giunta Regionale n. 511 del 23.07.2018 recante “POR FESR 2014-2020 – Asse prioritario IX Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico e sostegno alla ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) Obiettivo Specifico 5.1 Azione 5.1.1. – Interventi di messa in sicurezza e per l’aumento della resilienza dei territori più esposti a rischio idrogeologico;

Dato atto che:

- nel programma sopra citato è ricompreso l’intervento di consolidamento nel territorio comunale di Valle Castellana (TE), intervento di consolidamento località Macchia da Sole, finanziato per complessivi Euro 2.200.000,00;
- con determinazione della Regione Abruzzo n. DPE013/16 del 06/09/2018 è stato finanziato il comune di Valle Castellana per l’intervento ubicato nella fraz. Macchia da Sole per un importo complessivo dell’opera di € 2.200.000,00 “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L’AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU’ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA - (LOCALITA’ MACCHIA DA SOLE)”;

Considerato:

- che con determinazione dell'Area Tecnica, a firma del Responsabile del Servizio geom. Fausto Chiavetta, reg. gen. n. 300 del 11.06.2019, con la quale è stato incaricato l'Ing. Maurizio De Vincenzi [REDACTED], p.iva 00347180945, [REDACTED], per la progettazione definitiva_ esecutiva, direzione dei lavori e sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione in merito ai lavori di “INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato dal POR- FESR ABRUZZO 2014-2020 – ASSE IX – AZIONE 5.1.1 – DGR N. 511 DEL 23/07/2018 - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L'AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU' ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA”;
- il progetto Definitivo/Esecutivo dell'opera “POR FESR Abruzzo 2014-2020. Asse IX- Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico a sostegno della ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA – INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE)”, rimesso dall'Ing. Maurizio De Vincenzi per l'importo complessivo di € 2.200.000,00 completo dei seguenti documenti tecnici depositati agli atti d'ufficio al prot. n. 296 del 14/01/2021;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 8 del 15.01.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo_ esecutivo sopra descritto;
- che a seguito di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, lo stesso è stato trasmesso al C.R.T.A. – Comitato Regionale Tecnico Amministrativo ai sensi della L.R. n. 40/2011, come da nota prot. 387 del 15/01/2021 per l'acquisizione del parere di competenza;
- il parere FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI n. 1 del 28/01/2021 rilasciato dal suddetto Comitato in data 28/01/2021 ed acquisito agli atti di questo Ente al prot. 712 del 29/01/2022, il quale dopo aver esaminato gli allegati trasmessi ha espresso delle prescrizioni da rispettare prima delle procedure di appalto;
- la nota del progettista incaricato, Ing. Maurizio De Vincenzi, con la quale ha trasmesso gli elaborati rimodulati in funzione delle prescrizioni contenute nel parere di cui sopra, sostituendo le seguenti tavole: QUADRO ECONOMICO; ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI DEI PREZZI; CAPIOLATO SPECIALE D'APPALTO; SCHEMA DI CONTRATTO; STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 05/02/2021 con la quale è stato approvato la rimodulazione del quadro economico e gli elaborati in sostituzione a seguito del parere con prescrizioni del C.R.T.A. ai sensi della L. n. 40/2011;
- che con determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 172 del 02.04.2021, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa F.LLI PERSIA [REDACTED] - P.IVA01496220672, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art.36 del D.Lgs50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art.1 comma 2 lettera b) della Legge120/2020, per un importo pari ad Euro 1.472.761,95 oltre iva di Legge;
- il contratto stipulato con l'impresa F.LLI PERSIA [REDACTED] - P.IVA01496220672, rep. 372 del 29.05.2021 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Teramo al n. 2627 del 18.06.2021;
- il verbale di consegna dei lavori in data 09.08.2021, acquisito agli atti dell'Ente al prot. 6064 del 14.09.2021;
- il quadro economico post gara, approvato con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 322 del 15.09.2021, come di seguito:
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori, nel sito di realizzazione dell'opera, è stata rilevata un'evoluzione dell'assetto geomorfologico locale ed una progressione delle dinamiche gravitative, tale da richiedere un approfondimento del quadro geognostico conoscitivo sulla base di un programma di indagini integrative, che ha comportato la sospensione dei lavori, intervenuta con verbale prot. n. 7716 del 12.11.2021 a firma del direttore dei lavori, dell'Impresa appaltatrice, del Responsabile Unico del Procedimento e del Supporto al Responsabile Unico del Procedimento;
- che le predette indagini integrative sono state affidate, con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. n. 37 del 19.01.2022, a firma della sottoscritta dott.ssa Katia D'Agostino, alla Geocontrol Lavori Speciali S.r.l.;

- che la Geocontrol Lavori Speciali S.r.l. con nota acquisita al prot. dell'Ente n. 1834 del 04.03.2022 ha trasmesso al Comune di Valle Castellana le indagini integrative ad essa commissionate;
- che con atto di risoluzione consensuale prot. 5674 del 26.07.2022, in esecuzione della propria determinazione reg. gen. 441 del 26.07.2022, tra il Comune di Valle Castellana ed il progettista incaricato Ing. Maurizio De Vincenzi, è stato risolto, consensualmente ed in via transattiva, tutti i vincoli contrattuali tra loro esistenti ed ancora in essere, consistenti, specificamente, nell'esecuzione delle prestazioni residue di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione rispetto a quelle affidate con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. n. 300 del 11.06.2019;
- che con determinazione dell'Area Tecnica, reg. gen. 501 del 24.04.2022, è stato incaricato l'Ing. MODESTI RAFFELE [REDACTED], iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Teramo al n. 735, [REDACTED], per la *DIREZIONE DEI LAVORI E CSE in merito ai lavori in oggetto, compresa la redazione della perizia di variante a seguito delle ulteriori indagini integrative rimesse dalla ditta incaricata, per un importo di affidamento pari ad Euro 44.539,10 oltre oneri contributivi (4%) ed IVA (22%) per un totale complessivo di Euro 56.511,21*;
- che con verbale di sospensione, per i motivi sopra riportati, acquisito agli atti dell'Ente al protocollo n. 7716 del 12.11.2021 i lavori sono stati sospesi;
- che nell'ambito dell'esecuzione dei lavori si è constatata un'evoluzione dell'assetto morfologico locale ed una progressione delle dinamiche gravitative, tali da richiedere un approfondimento del quadro geognostico conoscitivo sulla base di un programma di indagine integrative, che hanno portato alla sospensione dei lavori di cui sopra;
- che con nota del RUP del 02.11.2021 prot. 7462 è stata comunicata la necessità di valutare una perizia di variante a causa di quanto sopra esposto;
- che a seguito di tali indagini è stato riscontrato che lo strato superficiale di rocce frantumate ha dei spessori variabili più limitati che comportano, per una migliore efficacia dell'intervento di mitigazione, una modifica agli interventi previsti;
- che per l'approvazione della suddetta perizia di variante si necessita del deposito sismico per le nuove lavorazioni in merito all'INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA finanziato dal POR- FESR ABRUZZO 2014-2020 – ASSE IX – AZIONE 5.1.1 – DGR N. 511 DEL 23/07/2018 - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E PER L'AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIU' ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA _PERIZIA DI VARIANTE;
- che con determinazione dell'Area Tecnica, a firma del Responsabile Dott.ssa Katia D'Agostino reg. gen. 347 del 06.06.2023, con la quale è stato incaricato l'Ing. Lorenzo Di Pentima, [REDACTED] iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Pescara al n. 1533 – c.f. [REDACTED], per i Servizi Tecnici di *collaudo statico* per l'intervento in oggetto, per un importo di Euro 6.208,02, oltre oneri contributivi (4%) ed IVA (22%), per un totale complessivo di Euro 7.876,74

Visto il progetto di perizia di variante, trasmesso dal tecnico incaricato ing. Raffaele Modesti, ed acquisito agli atti dell'Ente al prot. 120 del 10.01.2023 ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 27.06.2023;

Visto il parere autorizzativo alla perizia di variante ex art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'intervento in oggetto, rilasciato dal DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI, Servizio Difesa del Suolo – DPE013 Via Salaria Antica Est – 67100, L'AQUILA (AQ), acquisito agli atti dell'Ente al prot. 2482 del 13.04.2023;

Rilevato che la sopra perizia di variante approvata ha comportato maggiori lavori rispetto all'originario contratto di appalto con l'impresa F.LLI PERSIA [REDACTED] - P.IVA01496220672, per un importo maggioritario pari ad Euro 134.935,52, oltre IVA al 10%, che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto ad Euro 1.607.697,47 (al netto del ribasso d'asta) oltre iva al 10%, di cui Euro 87.557,95;

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori si è verificata ulteriore necessità di apportare piccole modifiche al piano particellare di esproprio;

Visto gli elaborati rimessi dal progettista ing. Raffaele Modesti, acquisiti agli atti dell'Ente al prot. 7099 del 23.10.2024 e prot. 7189 del 25.10.2024, contenente il piano particellare aggiornato, elenco ditte e calcolo indennità oltre che al quadro economico;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 06.11.2024 con la quale è stato approvato il piano particellare in variante;

Richiamato il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **J95B18000790002**;

Considerato che:

- in data 17.12.2024 al prot. 8467 il Direttore dei lavori, ing. Raffaele Modesti, ha consegnato lo stato finale dei lavori controfirmata dalla ditta senza riserve, libretto delle misure, registro contabilità, sommario registro di contabilità, stato finale, disegno contabili e certificato di pagamento, dai quali si evince che i lavori sono stati realizzati per un ammontare complessivo, al netto del ribasso del 9,23%, di *Euro 1.606.970,77 di cui Euro 1.519.412,82 per lavori ed Euro 87.557,95 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge*;
- i suddetti lavori sono stati ultimati come da documentazione sopra richiamata ed agli atti dell'Ente, approvata con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 810 del 30.12.2024, a firma della Dott.ssa Katia D'Agostino;
- con Determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 62 del 23.01.2025 è stata liquidata la fattura n. 2_25 del 17.01.2025, assunta al protocollo dell'Ente in data 22.01.2025 al n. 502, dell'importo complessivo di Euro 547.000,00 di cui Euro 497.272,73 per imponibile, Euro 49.727,27 per Iva al 10%, rimessa in acconto al certificato di pagamento n. 1 per i lavori in oggetto, dalla ditta F.lli PERSIA S.r.l. [REDACTED] – p.iva 01496220672;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Abruzzo DPE013/23 del 30.04.2026 è stata liquidata la somma di Euro 652.026,45 in favore del Comune di Valle Castellana quale 2° acconto per l'intervento in oggetto;
- con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 421 del 16.07.2026 è stata liquidata la fattura n. 16_25 del 31-10-2025, assunta al protocollo dell'Ente in data 31.10.2025 al n. 7343, dell'importo complessivo di Euro 16_25 del 31-10-2025 di cui Euro 1.109.698,04 per imponibile, Euro 110.969,80 per Iva al 10%, rimessa a saldo al certificato di pagamento n. 1 per i lavori in oggetto, dalla ditta F.lli PERSIA S.r.l. [REDACTED] – p.iva 01496220672;

Visto che il D.L., Ing. Raffaele Modesti, ha trasmesso agli atti dell'Ente, acquisito al prot. 593 del 28.01.2025, la relazione sul conto finale per l'intervento in oggetto;

Dato atto che:

- la Relazione sul Conto Finale costituisce il documento conclusivo redatto dal Direttore dei Lavori a corredo della contabilità finale;
- il certificato di collaudo tecnico-amministrativo è in corso di redazione e la relativa approvazione sarà disposta con successivo provvedimento, ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto di procedere all'approvazione della Relazione sul Conto Finale, fermo restando che l'efficacia definitiva delle operazioni di chiusura dell'appalto è subordinata all'approvazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo;

Richiamati:

- il CIG (Codice Identificativo Gare) **8625268452**;
- il CUP (Codice Unico Progetto) **J95B18000790002**;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 8808 del 30.12.2025 di nomina della Dott.ssa Katia D'Agostino

quale Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTI gli artt. 107, 109, comma 2, e 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

VERIFICATA la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C. vigente;

VERIFICATA l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 (Codice dei Contratti);

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente regolamento dei controlli interni, ai sensi del novellato art. 147 Dlgs 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Dlgs 33/2013;

VISTO il Bilancio Corrente esercizio;

D E T E R M I N A

la presente narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

di **approvare**, per le motivazioni espresse in premessa, la **Relazione sul Conto Finale** dei lavori di "POR FESR Abruzzo 2014-2020. Asse IX- Prevenzione del rischio idrogeologico e sismico a sostegno della ripresa economica delle aree colpite dal terremoto del 2016 e 2017 (Cratere) - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E AUMENTO DELLA RESILIENZA DEI TERRITORI PIÙ ESPOSTI A RISCHIO IDROGEOLOGICO E DI EROSIONE DELLA COSTA – INTERVENTO NEL COMUNE DI VALLE CASTELLANA (LOC. MACCHIA DA SOLE)", redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Raffaele Modesti ed acquisito al prot. 593 del 28.01.2025, conservata agli atti del procedimento;

di **dare atto** che lo Stato Finale e gli atti della contabilità finale risultano già approvati con determinazione dell'Area Tecnica reg. gen. 810 del 30.12.2024;

di **dare atto** che il presente provvedimento non costituisce approvazione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo, il quale sarà approvato con successiva determinazione ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016;

di **dare atto** che dall'adozione del presente provvedimento non derivano nuovi o maggiori oneri a carico del bilancio dell'Ente;

di **disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni"

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa D'Agostino Katia

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.
Lì 30-07-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Di Vittorio Priscilla

E' copia conforme all'originale emesso da questo ufficio.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa D'Agostino Katia

Il presente provvedimento viene trasmesso in copia al sindaco, al Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 gg.
Valle Castellana, _____

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

N..... di pubblicazione registro Albo Pretorio.

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dalla data del _____ al _____.

Viene altresì pubblicata dalla medesima data, e per 15 giorni consecutivi, su sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, co.1, della L. 18/06/2009 n.69).

Valle Castellana,

IL RESP.SERVIZIO ALBO PRETORIO
Di Saverio Giovanni